



**Datum**

2026-04-22

**Adress**

**Diarienummer**

SBN-2026-116

**Yttrande**

**Till**

Malmöinitiativet

## **Remiss - Bevara körsbärsallén Skönabäcksgången, EF20260029**

Stadsbyggnadsnämnden föreslås besluta att lämna följande yttrande:

### **Sammanfattning**

Malmöinitiativets upphovsperson menar att marken längs med körsbärsallén bör skyddas och bevaras genom att stadsplaneras med förbud för bebyggelse, exempelvis mobilmast.

### **Yttrande**

Stadsbyggnadsnämnden har fått ett initiativ från en medborgare inom ramarna för Malmöinitiativet. Initiativtagaren vill att marken längs med körsbärsallén Skönabäcksgången stadsplaneras med förbud för bebyggelse, exempelvis mobilmast. Man lyfter fram att en planläggning skulle syfta till att förhindra just sådana åtgärder som den i november 2025 inkomna bygglovsansökan om mast.

Stadsbyggnadsnämnden delar initiativtagarens syn på allén som ett viktigt område för rekreation, en grön mötesplats för Malmöborna och en plats med en tydlig karaktär och skönhet.

Den föreslagna masten placeras inte på ett sådant sätt att allén påverkas. Alléer omfattas, om definitionen för biotopen är uppfylld, som regel av generellt biotopskydd, vilket gör att dispens krävs för att fälla eller beskära alléer, gräva, köra eller på annat sätt skada marken runt allén.

Området runt allén och den angränsande yta där masten föreslås är planlagd som allmän plats PARK. Någon ny planläggning är inte aktuell.

Den gröna infrastrukturen i staden är viktig, och i stadens översiktsplan förtydligas att Malmö ska ha en mångfald av små och stora parker, naturområden och torg, strategiskt placerade och jämnt fördelade i kommunen.



Parkområden kan dock tas i anspråk när det gäller samhällsviktiga funktioner, där ingreppet görs på grönområdets villkor. Att möjliggöra för den digitala infrastrukturen är en del i Malmös utveckling.

Den bygglovsansökan som har inkommit kommer att prövas enligt plan- och bygglagen och den rättspraxis som finns. Åtgärden är planstridig, men bedömningen av master för mobiltäckning görs även utifrån att de är ett väsentligt samhällsintresse, och kan i vissa fall medges trots avvikelse. I prövningen ingår en avvägning mellan olika intressen, bedömning av helhetsverkan och anpassning till stadsbilden. Det finns ännu inte något lagakraftvunnet beslut i bygglovsärendet.

ordförande

[Förnamn Efternamn]

sekreterare

[Förnamn Efternamn]

[Här anger du om det finns reservationer/särskilda yttranden.]